

Presseinformation

31. März 2025

Bauarbeiten aktuell

Trio Verde: Erschließungsarbeiten beginnen

Edingen-Neckarhausen. Beim Projekt Trio Verde in Edingen-Neckarhausen rollen die **Bagger an**. So beginnen in der Kalenderwoche 14 (ab dem 31. März 2025) auf dem Baufeld die **Erschließungsarbeiten im Auftrag der Gemeinde**. Bereits einige Tage zuvor wird **DIRINGER & SCHEIDEL die Baustelleneinrichtung vornehmen**.

Durch die Baumaßnahme soll der Anschluss des Grundstücks an die Energie- und Wasserversorgung sowie die Kanalisation hergestellt werden. Gleichzeitig werden in den Untergrund Leerrohre zur Verlegung von Telekommunikationsleitungen eingebracht. Die Herstellung des Quartierswegs erfolgt bis zur Schottertragschicht, sodass dieser später als Baustraße dienen kann. Die Erschließungsarbeiten werden voraussichtlich drei Monate andauern.

Das Wohnprojekt Trio Verde in Edingen-Neckarhausen wird auf einem ehemaligen Tennisplatz-Areal realisiert. Die drei Gebäude entstehen in direkter Nachbarschaft zu den Grünflächen des Pestalozzi-Sportgeländes, umgeben von Feldern und altem Baubestand. Insgesamt entstehen dort 27 Eigentumswohnungen mit zwei bis vier Zimmern und Wohnflächen zwischen ca. 61 und 132 Quadratmetern.

Die DIRINGER & SCHEIDEL UNTERNEHMENSGRUPPE

Als Bauunternehmung 1921 gegründet, beschäftigt die eigentümergeführte Unternehmensgruppe mit Hauptsitz in Mannheim aktuell über 4.200 Mitarbeiter im technischen und im Dienstleistungsbereich. Sie zählt zu den traditionsreichen Unternehmen in den Regionen Rhein-Neckar, Rhein-Main, Leipzig-Dessau-Berlin und ist auch im Ausland erfolgreich tätig. D&S ist in allen Sparten des Baugewerbes einschließlich branchenverwandter Bereiche anerkannter Partner von Wirtschaft, Kommunen und Industrie: Hochbau/Schlüsselfertigbau (Wohnen/Wirtschaft/Verwaltung/Gewerbe), Industrie-/Ingenieurbau, Tief-, Straßen-, Gleis- und Rohrleitungsbau, grabenlose Rohrsanierung einschl. Entwicklung und Produktion von Robotersystemen und technischen Komponenten, Baustoffproduktion in eigenen Werken. Im Dienstleistungsbereich operieren ebenso mehrere Tochtergesellschaften seit Jahrzehnten erfolgreich: Projektentwicklung und Bauträgerschaft von mischgenutzten Großobjekten für Wohnen, Büro, Handel und Gewerbe, Entwicklung und Betrieb von Service-Immobilien (Senioren-Service-Wohnen, stationäre, ambulante und Tagespflege, sowie Hotels) und deren schlüsselfertige Direktvermarktung / Vermietung, Facility-, Property-, Center- und Retail-Management.